

NOTICE DE DEMANDE D'AUTORISATION DE CRÉATION/SUPPRESSION/MODIFICATION D'UN BÂTEAU D'ACCÈS

Vous souhaitez obtenir une permission de voirie sur la voie publique. Vous devez préalablement obtenir une autorisation de la collectivité propriétaire de la voirie (Commune ou Département). Elle vous sera délivrée sous la forme d'un arrêté.

La procédure suivante doit être suivie :

1) **Renseigner le formulaire de demande d'autorisation et l'adresser à la mairie de La Ferté-Alais (5 rue des Fillettes – 91590 LA FERTÉ-ALAIS) ou par mail à l'adresse : urbanisme.st@lafertealais.fr, accompagné des documents suivants :**

- Un plan de situation ou un plan cadastral permettant de localiser l'emplacement de l'ouvrage,
- Une photo de la voirie existante à l'emplacement de l'ouvrage,
- Un plan à l'échelle ou coté faisant figurer les dimensions du trottoir, l'emplacement, la largeur et la longueur du bateau d'accès à réaliser (ou à modifier ou à déplacer) ainsi que les accessoires visibles du domaine public (candélabre, arbre, bornes anti-stationnement, chambres de tirage, bouches à clés, etc....).
- Le nom, les qualifications, ainsi que l'attestation d'assurance de l'entreprise retenue pour la réalisation des travaux.

2) si le dossier est complet, la Ville instruit la demande (délai maximal de 2 mois) et adresse par courrier ou par mail l'arrêté d'autorisation. Toutes les prescriptions qui y sont mentionnées doivent être scrupuleusement respectées. Si le dossier est incomplet, la ville vous en informera par courrier ou par mail. L'absence de réponse de la ville au bout des 2 mois équivaut à un refus.

3) en tant que maître d'ouvrage, vous vous assurez que l'entreprise que vous avez retenue a bien procédé aux Déclarations d'Intention de Commencement de Travaux (DICT) auprès des divers concessionnaires (ErDF, GrDF, Orange...) via le tél service www.reseaux-et-canalizations.gouv.fr

4) 10 jours avant le commencement des travaux, vous devez informer la Ville – Service Planification Infrastructures - du démarrage du chantier. L'entreprise que vous avez retenue effectue les travaux en respectant toutes les prescriptions mentionnées dans l'arrêté d'autorisation.

La Ferté-Alais

Liberté - Égalité - Fraternité

PRESCRIPTIONS TECHNIQUES POUR LA CRÉATION/ SUPPRESSION/ MODIFICATION D'UN BÂTEAU D'ACCÈS

La Ville et le Département sont chargés de la conservation de la voirie. A ce titre, ils disposent de pouvoirs de police qui leur permettent d'assurer la commodité et la sûreté de la circulation dans les voies publiques. Les occupations du domaine public doivent être conformes aux dispositions du règlement de voirie communal.

Avant le démarrage des travaux, une réunion préalable avec les services techniques et le Maître d'ouvrage aura lieu afin de faire un état des lieux initial. Celle-ci fixera les conditions de déroulement du chantier, les modalités des créations de servitudes (égout, accès ...) ainsi que les éventuelles modifications d'ouvrages sur le domaine public.

Tous les travaux sont entièrement à charge du demandeur (déplacement de mobilier urbain, ouvrages d'éclairage public, de téléphone, d'électricité, de signalisation verticale et horizontale, avaloir, regard, tampons divers, et autres suggestions, etc.)

Le formulaire CERFA 14024*01 sera à transmettre, au service Urbanisme, 15 jours avant le début des travaux.

Les prescriptions techniques relatives à la réalisation des travaux devront être respectées.

- Les accès doivent, autant que possible, être placés au milieu de l'intervalle entre deux arbres consécutifs d'une plantation d'alignement,
- Ces ouvrages doivent toujours être établis de façon à ne pas déformer le profil normal de la voie et à ne pas gêner l'écoulement des eaux. La pente entre la limite de propriété et la bordure, ne doit pas excéder une pente de 2%, sauf impossibilité technique elle pourra atteindre 4% maximum (soumis à autorisation de la ville)
- L'angle du bateau pris à l'intérieur de chaque pilier ne devra pas être inférieur à 60 ° par rapport à la bordure du trottoir,
- Les bordures de trottoir seront abaissées côté rive de la chaussée sur une largeur qui ne doit pas dépasser 5 mètres, sauf dérogation particulière,
- Les bordures seront posées à bain de mortier sur fondation de béton de 0,15 m d'épaisseur et seront abaissées en conservant une hauteur comprise entre 0,02 et 0,05 m au-dessus du caniveau. Les joints de bordure auront 1cm de large et seront garnis au mortier de ciment,

Toute correspondance doit être adressée impersonnellement à Madame Le Maire
5 rue des Fillettes – 91590 La Ferté-Alais – Tél. 01 69 90 88 44 – Fax 01 69 90 88 55
www.lafertealais.fr – E-mail : mairie@lafertealais.fr

La Ferté-Alais

Liberté - Égalité - Fraternité

- Si toutefois il est constaté que certaines bordures sont abîmées ou réalisées en petite section, voir trop anciennes, l'ensemble des bordures constituant le bateau devra être obligatoirement remplacé
- Le raccordement de la partie abaissée avec le reste du trottoir doit avoir 1 m de longueur de chaque côté,
- La reprise du revêtement devra être réalisée sur toute sa surface et largeur de l'accès. Le trottoir devra avoir un revêtement en enrobé bitumineux noir de granulométrie 0/6 sur 0.05 d'épaisseur et sur une fondation de 0.35 m d'épaisseur de grave non traitée de granulométrie 0/31.5,
- Dans les cas où le trottoir serait en pavé ou en béton désactivé/lavé. Le nouveau revêtement être choisi en collaboration avec les services de la ville,
- Le revêtement des abaissés de trottoir devra être réalisé conformément aux prescriptions définies par les services gestionnaires de la voirie.
- le bateau sera délimité, soit par un rang de pavés en grès (0.10m de largeur), ou en granit (0.10m) de largeur), soit par une bordurette en béton arasé de type P1 plate (0.08m de largeur),
- Toutes les réfections devront être réalisées avec des découpes soignées, des réalignements de bordures saines et un revêtement identique au trottoir.
- L'abaissée de trottoir doit être maintenue en bon état aux frais de l'utilisateur,
- En cas de suppression de la porte charretière, le bateau devra être supprimé et les lieux remis en état aux frais du pétitionnaire.

La création de deux bateaux est interdite sur une même propriété, sauf dérogation particulière.

La réalisation d'un bateau d'accès ne donne en aucun cas le droit au bénéficiaire de se garer sur celui-ci ou devant celui-ci. Tout stationnement sur un abaissé de trottoir est passible des sanctions prévues au Code de la Route.

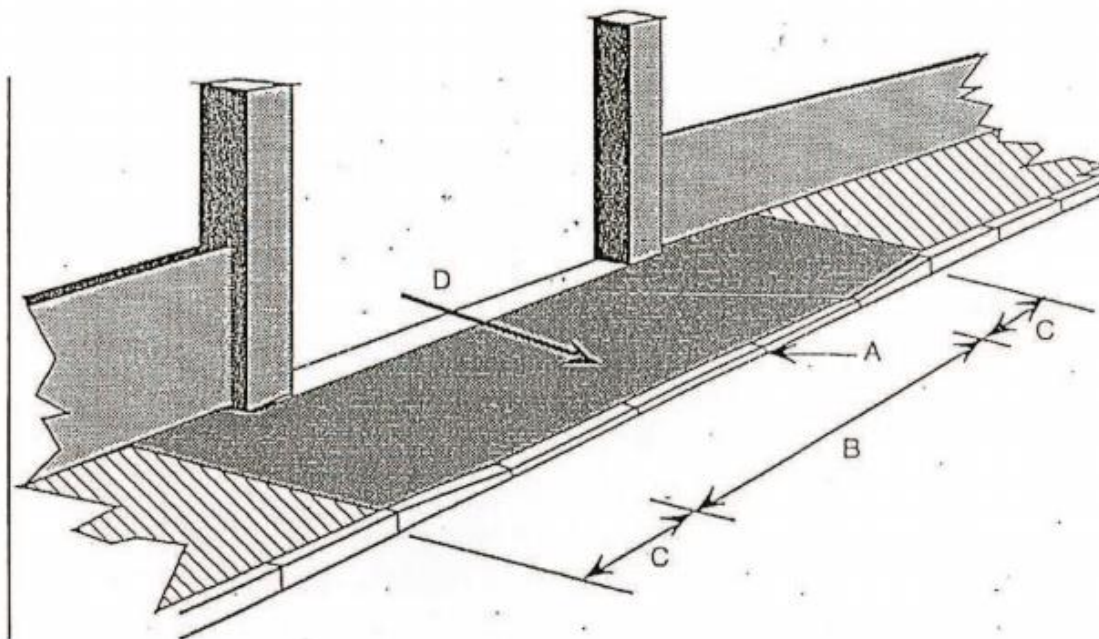
Une réception des travaux sera obligatoirement organisée à la fin de chantier avec l'entreprise, le maître d'ouvrage, et un représentant du service gestionnaire de la voirie.

Au cas où il serait constaté que l'exécution du bateau ne répond pas à toutes les prescriptions, le pétitionnaire sera mis en demeure, par lettre recommandée de procéder dans un délai d'un mois, aux modifications qui seront jugées nécessaires.

La Ferté-Alais

Liberté - Égalité - Fraternité

Dispositions Techniques



LEGENDE :

- A – La hauteur de la vue de bordure sera à 6 cm au dessus du fil d'eau du caniveau existant.
- B – La longueur du bateau ne devra pas excéder 3 m pour une voie, 5 m pour 2 voies de passage.
- C – Le raccordement entre la partie baissée et le reste du trottoir devra être de 1 mètre.
- D – La pente dans l'axe du bateau devra être de 2 cm/m.

Les bateaux ou entrées charretières devront être exécutés :

- soit en pavés taillés avec soin ; ils seront en grès dur ou en granit d'échantillon uniforme, posés à bain de mortier de ciment sur une fondation en sable de 0,10 m d'épaisseur, les joints tirés au fer,
- soit en béton de 0,10 m d'épaisseur reposant sur une couche de sable de 0,10 m et aura la composition suivante : 0,800 m³ de cailloux pour 0,400 m³ de sable et 250 kg de ciment. Il sera revêtu d'une chape de 0,03 m d'épaisseur avec joints tirés au fer tous les 0,15 m et d'au moins 0,005 m de profondeur et de largeur. La chape sera bouchardée et composée de 550 kg de ciment pour 1 m³ de sable tamisé,
- soit en enrobé de porphyre 0/6 de 0,04 m d'épaisseur sur grave-ciment 0/31,5 dosée à 3% sur 20 cm d'épaisseur,

Toute correspondance doit être adressée impersonnellement à Madame Le Maire
5 rue des Fillettes – 91590 La Ferté-Alais – Tél. 01 69 90 88 44 – Fax 01 69 90 88 55
www.lafertealais.fr – E-mail : mairie@lafertealais.fr